

GRUNDEJERFORENINGEN KORNMARKEN, NIBE

DAGSORDEN TIL BESTYRELSESMØDE

Dato:

14.08.2025 kl. 18.30 – hos Simon

Deltagere: Martin, Jesper, Karsten, Simon, Käthe,

Gæst: Anders, Kammerherre Service

Referent: Käthe Toft

AGENDA

1. Generalforsamling/vejfest 2025 – gennemgang af dagsorden.
 - Dagsorden er gennemgået
 - Regnskabet er godkendt af bestyrelsen
 - Der er indkommet to forslag rettidigt
 - i. Legeplads, problemer med græs og fuglelort m.v.
 - ii. Vedligeholdelse af vejkanter
 - Budget og fastsættelse af kontingent
 - i. Vi kan konstatere at Alcon har restance vedr. kontingent - vi har sendt 2 rykkere, Jesper kontakter vores advokat med henblik på hjælp til inddrivelse.
2. Samarbejde med Aalborg Kommune
 - Jesper sender endnu et brev til Aalborg kommune nu med byrådsmedlem Torben Froberg med på mailen CC (JH).
3. Legeplads – status på sti anlæg og det videre arbejde
 - Der er indhentet tilbud på legeplads inspektion på ca. 2000 kr. årligt
 - Vedligehold af de grønne områder med Anders (Kammerherre) - Idebank
 - i. Bøgehække
 1. Få sprøjtet om vinteren
 2. Reetablering af manglende hæk
 - a. Spørg Kirsten Pindstrup om hun har nogle planter vi kan købe til opfyldning (JH).
 - ii. Stier
 1. Sprøjte om efteråret eller efter behov
 2. Planer efter behov specielt i den nordlige ende
 - iii. Træer
 1. Sprøjt rundt om træerne om efteråret
 2. Tildæk evt. med kraver ca. en halv meter rundt om træerne
 - iv. Stier indtil legepladsen

1. Der skal graves af
 2. Der kan lægges fiberdug og derefter fyldes op med træflis
 3. Afgræns stierne med kant
- v. Nedgravning af dræn i sumpen som føres hen i brønden – i afslutningshullet fyldes med sten (stenkiste)
4. Økonomi – herunder behov for rykkere for kontingent 2025 (SF)
 - Vi skal have fulgt op på om vi skal have ændret i forsikringerne når vi nu har fået legeplads.
5. Hjertestarter
 - Mads Guldhammer har sendt ansøgning til Trygfonden
 - i. Der er behandling af nye ansøgere 01.09.25
6. Evt.
 - GF bliver ikke altid informeret når der kommer nye grundejere. Snak med EDC og måske andre om løbende oplysning af køb/salg i Kornmarken. Nybolig og Home er flinke til at oplyse om nye ejere til GF (KT)
 - Martin medbringer stemmesedler til generalforsamlingen (MP)
 - Der er en del gadelamper der ikke lyser – Jesper kontakter Benjamin og spørger om han vil hjælpe med at teste dem (JH).
 - Generalforsamlingen starter 16.30 - Bestyrelsen mødes kl.16.00 i teltet.

Næste møde: 06. september generalforsamling