

GRUNDEJERFORENINGEN KORNMARKEN, NIBE

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE

Dato:

13.08.2024 kl. 18.00 – ved Jesper i nr. 2

Deltagere:

Karsten, Simon, Jesper, Martin, Käthe

Referent: Käthe Toft

AGENDA

1. Valg af referent
 - Käthe Toft
2. Generalforsamling/vejfest
 - Gennemgang af dagsorden, procedurer og opgaver.
 - i. JH forbereder formandens beretning
 - ii. SF forbereder regnskabet
 - iii. Der er ingen forslag indkommet rettidigt
3. Opfølgning på igangværende projekter
 - Legeplads – det videre arbejde (KG)
 - i. Elverdal har fået svar fra kommunen om at vores ansøgning er fyldestgørende, vi kan forvente svar inden for 14 dage
 - Overtagelse fra Lathi og ”hængepartier” (JH)
 - i. Vi har fået svar retur fra Lathi vedrørende udførelse af de manglende opgaver, de foreslår vi mødes og planlægger de aftalte opgaver. Vi melder retur at vi gerne vil mødes inden for en aftalt tidshorisont, så tiden ikke løber igen.
 - Kontakt med Aalborg Forsyning – regnvandsbassinet (JH)
 - i. Der har været svar fra Aalborg forsyning og vi afventer nu fuldmagt der er sendt til underskrift d. 07.08.24 ved spildevandschef Birthe Delling Berg
4. Nye vedtægter på hjemmesiden
 - KT opdaterer vedtægter.
5. Økonomisk status (SF)
 - Der mangler kontingent fra 2 husejere ellers har alle betalt. Der er udsendt rykkere.
6. Eventuelt
 - Vi mangler svar fra Alcon vedr. invitation til generalforsamlingen af de 3 nye familier i rækkehusene, vi afleverer brev til de 3 nye ejere i rækkehusene så de er informeret.
 - Conventus

- i. 175 pr. mdr. (ca. 4000 kr. pr år) – KG har erfaring med dette system. Det vil gøre bestyrelsens administrative opgaver markant nemmere. KG kontakter Conventus og spørger til mulighed for anvendelse af rykker og restancer.
 - 1. Styring af indbetalinger 161 pr. mdr.
 - 2. Mail system
 - 3. Tilmelding til arrangementer
- Pas på skilte
 - i. Bestilt ved Shopsign i uge 30 – forventet levering?
- Nabohjælp skilte
 - i. De er betalt 13.6.24 der er ca. 5 ugers leveringstid, så de må være lige på trapperne.