

GRUNDEJERFORENINGEN KORNMARKEN, NIBE

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE

Dato:

12.02.2024 kl. 18.30 – hos Simon

Deltagere:

Martin, Jesper, Karsten, Simon

Referent: Simon

AGENDA

1. Valg af referent
2. Regnskab 2023
 - Regnskabet har et overskud på 24.605,26, hvilket vi er meget tilfredse med.
3. Budget 2024
 - Vi budgetterer med et overskud på 40.280 for 2024 baseret på kontingent.
 - Vi er i gang med at ansøge midler ved diverse fonde, til start af legeplads projekt.
 - Hvis kassebeholdningen tillader det, overvejer vi at anvende en mindre del til legeplads/udearealer, hvis det kan passe med det sidste vi mangler for at kunne komme i gang med projektet.
4. Henvendelser vedrørende kørsel på vores stier i forbindelse med rækkehusbyggeri
 - Der er rettet henvendelse til Alcon, og de lader det gå videre til entreprenørerne.
 - Alcon er med på at de selv har ansvaret, og vi forventer at de er samarbejdsvillige ift. reetablering.
5. Opfølgning på igangværende projekter
 - Legeplads – ansøgninger til fonde og den videre proces
 - i. Ansøgning er sendt til den første fond.
 - ii. Der nedsættes et udvalg til fondssøgning.
 - iii. Alle i bestyrelsen rækker ud til kontakter.
 - Overtagelse fra Lathi og ”hængepartier” (JH)
 - i. Vi har igen rykket Lathi for hængepartierne. Lathi har svaret slut januar, at de er i dialog med entreprenør. De regner med at gå i gang i foråret, når vejrforholdene tillader det.
 - ii. Vi sender en påmindelse til Lathi om, hvilke punkter vi mener skal udbedres.
 - iii. Vi regner i bestyrelsen med, at hængepartierne er afsluttet til efteråret.
 - iv. Vi planlægger gennemgang konsulent (Lars Overgaard) i løbet foråret, for at få afklaring på hvilke punkter det giver mening at vi fortsætter med at presse Lathi på.

- Kontakt med Aalborg Forsyning – regnvandsbassinet (JH)
 - i. Jesper har haft korrespondance med By- og Landskabsforvaltningen og Aalborg Forsyning, for at søge om dispensation til at der opsættes hegn.
 - ii. Vi har fået fuldmagt til at søge på vegne af forsyningen, så vi kan komme videre.

6. Eventuelt

- Nabohjælp – vi forventer at bestille 3 skilte – ét op mod Nøragervej, et mod stien ind mod blomsterkvarteret, og et ned mod Parkvej.
- ”Pas på mig”-skilte ift. at sænke trafikken – vi bestiller ét til opsætning ved Nøragervej.
- Arbejdsdag. Vi vil gerne have en arbejdsdag i Maj måned, til eventuelle punkter omkring stier og udearealer vi selv må stå for i grundejerforeningen, f.eks. grøfter og dræn. Vi foreslår d. 4. maj. Vi melder det ud til de andre grundejere i facebook gruppen.
- Simon sørger for at sætte Google drev/konto op til fildeling osv., interne dokumenter.

Næste bestyrelsesmøde: tirsdag d. 9. april, kl. 18.00 på Julins.