

GRUNDEJERFORENINGEN KORNMARKEN, NIBE

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE

Dato:

09.08.2022 hos Kätthe i nr. 12

Deltagere:

Jesper Have, Simon Frandsen, Martin Pedersen, Karsten Garborg, Kätthe Skovsgaard

Referent:

Simon Frandsen

DAGSORDEN

- Valg af referent
- Godkendelse af dagsorden
 - Godkendt
- Godkendelse af referat
 - Godkendt
- Opfølgning på opgaver fra sidste møde
 - Vedligeholdelse af fællesarealer (tilbud på ”grøn service” og snerydning skal indhentes) – JH
 - Jesper har bolden
 - Tegning af forsikring for vej/stier – evt. få pris på forsikring af kommende legeplads – se bilag – JH
 - Vi har gennemgået forsikringstilbud (ansvar etc.), fra TopDanmark og Tryg, og bestyrelsen vælger tilbud fra **Tryg**
 - Opfølgning på manglende betalinger af kontingent til grundejerforeningen – SF
 - Gældsinddrivelse – der bliver muligvis 2 breve, ét til nye medlemmer, og ét til restancer. Venter nok med at sende noget ud til vi har en hjemmeside oppe at køre, så vi kan sende URL med til den. Simon arbejder videre med breve og skyldige beløb.
 - Hegn omkring regnvandsbassin – Aalborg Kloak skal kontaktes (Henrik Pedersen har lovet at udarbejde et udkast) – JH
 - Jesper har bolden
 - Manglende asfaltering af Nøragervej – Aalborg Kommune skal kontaktes (JH)
 - Jesper har bolden
 - Opgravning af stikvej fra Nibe Fjernvarme – skal vi have kontaktet varmekærket for udbedring? (JH)
 - Jesper har bolden
 - Etablering af legeplads (udvalget)

- Der er sendt brev til Danske Bank fond slut juli mhp. at søge midler til legepladsen, vi afventer tilbagemelding på det. Forventer ikke at få godkendt ansøgningen pt., da vi ikke har en reel plan for legeplads endnu.
 - En idé kunne være at vi indkøber et par ”billige” bord/bænke sæt og sætter på de grønne områder, så der sker lidt, mens vi afventer legeplads.
 - Ift. Legeplads – Søren Savkunstner har tid til en snak i efteråret. Vi er på idé-basis her, intet konkret og ingen priser endnu.
- Overdragelse af arealer fra Lathi
 - Vi rykker Lathi for seneste henvendelse vedr. overtagelse/overdragelse af Kornmarken til grundejerforeningen, og i den forbindelse spørger vi ind til hvornår sidste slidlag laves. Vi ønsker også at være med ifm. indretning af de grønne områder – nævnes også for Lathi.
- Forsikring
 - Vi har gennemgået forsikringstilbud (ansvar etc.), fra TopDanmark og Tryg, og bestyrelsen vælger tilbud fra Tryg
- Hjemmeside
 - Vi har vedtaget at vi opretter hjemmeside – Karsten og Simon arbejder videre med det – vi går nok med One.com til hosting.
- Planlægning af næste møde
 - Næste møde afholdes 15. september 2022 kl. 19 hos Jesper i nr. 2
- Eventuelt
 - Til næste møde – ønske om at få lavet et eller andet overblik over budget. Det bliver lettere at få dette overblik efterhånden som vi modtager flere fakturaer på de faste udgifter (el, grønne områder etc.).
 - For at holde omkostninger nede, kunne vi i grundejerforeningen eventuelt selv stå for ”buskrydning” - grov-vedligehold på de grønne områder. Kunne være et punkt til generalforsamlingen, så vi kan høre hvad stemningen er, om vi eventuelt skal hæve kontingent hvis vi kommer i bekneb med vedligehold af de grønne områder, eller om folk er villige til at trække i arbejdstøjet til en arbejdsweekend et par gange årligt.

Udgangspunktet er at vi hjælpes ad med at klare det grove, og så ser vi hvordan det går.